



Федеральная служба по надзору  
в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека  
Управление  
Федеральной службы по надзору  
в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека  
по Московской области  
(Управление Роспотребнадзора по Московской области)  
Одинцовский территориальный отдел  
Управления Федеральной службы по надзору в  
сфере защиты прав потребителей и  
благополучия человека по Московской области  
ул. Можайское шоссе, д. 12, г. Одинцово,  
Московская обл., 143002  
Тел/факс 8 495 593-51-43,  
e-mail: odincovo@50.rospotrebnadzor.ru  
ОКПО 75260339 ОГРН 1055005107387  
ИНН/КПП 5029036866/502901001

15.07.2024 № 50-10/30-41930-2024

Уважаемый [REDACTED]!

Одинцовский территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области, в ответ на Ваше обращение по вопросам сброса сточных вод от индивидуальных жилых домов на территории садоводства (СНТ) в Московской области, размещения очистных сооружений (септика), административной ответственности, сообщает.

Органы Роспотребнадзора вправе давать разъяснения и применять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры ограничительного, предупредительного и профилактического характера лишь по вопросам, отнесенным к его компетенции, и только в пределах закрепленных полномочий.

Органы Роспотребнадзора в своей работе руководствуются санитарными нормами и правилами – СанПиН.

Санитарными правилами не регламентируются: размещение, строительство и эксплуатация систем очистки сточных вод на частной территории, сброс сточных вод владельцами (пользователями) земельных участков от своих жилых домов, в связи с чем, органы Роспотребнадзора не уполномочены применять меры административного воздействия на владельцев (пользователей) частных земельных участков.

Вопросы, возникающие в СНТ, должны решаться на общем собрании, в соответствии с действующим законодательством Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Контроль за исполнением членами товарищества Устава, соблюдением требований к канализованию, водоснабжению, возведению строений и сооружений в садоводческом товариществе проводит правление такого объединения.

Указанный Федеральный закон регулирует отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства, огородничества и дачного хозяйства, и устанавливает правовое положение садоводческих некоммерческих объединений, порядок создания, деятельности, реорганизации и ликвидации, права и обязанности их членов.

Согласно п.п. 3 п. 6 ст. 11 «Права и обязанности члена товарищества» Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ, член товарищества обязан исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества, в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них общим собранием членов товарищества.

В соответствии с п.п. 1 п. 7 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ, выполнение решений общего собрания членов товарищества относится к полномочиям правления товарищества.

И.о. начальника  
территориального отдела



А. В. Чибирева